



RAGGIUNTO UN ACCORDO CON L'ALER SUL RIENTRO DEI DEBITI

Dopo l'accordo sulla riduzione dei canoni, i cui primi effetti si sono fatti sentire sui bollettini di affitto di settembre, i sindacati inquilini hanno raggiunto un accordo con l'ALER Milano sul recupero della morosità.

Tale accordo stabilisce procedure agevolate rispetto a quelle attualmente in essere per rientrare dalle situazioni di morosità, sia quelle derivanti dalla vertenza contro l'aumento degli affitti, sia quelle derivanti da altri motivi.

L'accordo prevede tre fasi:

- la prima per chi ha pratiche già affidate ad un legale, con o senza sfratto in corso
- la seconda per chi non ha pratica legale, ma un debito superiore ai 5000 euro
- la terza rivolta a chi non ha a pratiche affidate a legali ed un debito inferiore ai 5000 euro: in questo caso è possibile rientrare dal debito in 24 mesi, senza stipulare cambiali

Il debito verrà ricalcolato detraendo quanto l'ALER deve restituire a seguito dell'accordo sulla riduzione degli affitti.

Sarà inoltre possibile richiedere il ricalcolo del canone per chi è stato collocato in fascia massima per mancata o incompleta presentazione dell'anagrafe utenza 2007 e 2009

Nei prossimi mesi l'ALER invierà agli inquilini interessati una lettera di richiesta di adesione a tale accordo

Per maggiori informazioni e per ottenere la necessaria assistenza potete rivolgervi alle sedi dei sindacati inquilini, che saranno indicate nelle lettere che l'ALER invierà agli inquilini che risultano in debito