

<b>SUNIA</b> Via Giambellino 115 Milano	<b>SICET</b> Via Tadno 20 Milano Tel.02 29522100	<b>UN. INQ.</b> Via Mossoti 1 Milano
--	--	---

**COMUNICATO STAMPA**  
***No al conferimento del patrimonio alloggiativo  
della Fondazione Policlinico  
ad Infrastrutture Lombarde***

In questi giorni le organizzazioni sindacali degli inquilini hanno appreso della proposta presentata da Infrastrutture Lombarde al c.d.a. della Fondazione Policlinico, volta a conseguire il conferimento dell'intero patrimonio della Fondazione Policlinico.

Questa ipotesi sta sollevando grandi preoccupazioni fra i sindacati inquilini e fra gli stessi affittuari degli alloggi di proprietà della Fondazione Policlinico.

Si rischia in questo modo di dare il via ad inaccettabili operazioni speculative e di vendita di questi alloggi.

Proprio in queste settimane una lunga trattativa sindacale è riuscita a definire positivamente gli accordi per la novazione dei contratti di locazione a canone concordato, scadenti negli anni 2009 e 2010, intesa che ha garantito il rinnovo del contratto di affitto a centinaia di famiglie di lavoratori e pensionati a basso reddito.

Il patrimonio alloggiativo della Fondazione Policlinico (circa 1600 alloggi nella città di Milano) è frutto di lasciti e donazioni e viene assegnato per il 60%, a famiglie sfrattate che il comune non è stato in grado di ricollocare nel suo patrimonio, con affitti regolati dagli accordi sindacali a canone concordato (art.2, comma 3 L,431/98-accordo locale per la città di Milano).

Questi accordi tenevano conto della condizione manutentivi degli stabili e coinvolgevano prevalentemente famiglie a basso reddito.

In anni in cui la nostra città si è caratterizzata, nel mercato privato, per un livello di canoni di locazione insostenibili, l'esistenza di questo patrimonio immobiliare in affitto ha consentito a centinaia di famiglie la stabilità abitativa e ha evitato la loro espulsione dalla nostra città.

L'ipotesi del conferimento di tutto il patrimonio della Fondazione Policlinico ed in particolare di quello abitativo, rischia di aprire scenari di incertezza e precarietà per questi nuclei familiari.

Le organizzazioni sindacali degli inquilini ritengono necessario un confronto con la Fondazione Policlinico, volto ad eliminare ogni incertezza sull'ipotesi non accettabile, avanzata in questi giorni, di conferimento del patrimonio della stessa fondazione ad Infrastrutture Lombarde.

SICET- Marco Bistolfi tel.3394070848

SUNIA Marisa Freschi tel. 3391386639

UNIONE INQUILINI Bruno Cattoli tel.3316514969